

Łódź, dnia 26 marca 2014 r.

WUOZ- A.5152.25.2014.KB

Pracowania Usług Inwestorskich

A.M. Falkiewicz

92-310 Łódź, ul. Milionowa 265/15

W odpowiedzi na pismo z dnia 14 marca 2014 r. w sprawie uzgodnienia projektu budowlano – wykonawczego świetlicy, planowanej do realizacji na działce o nr ewid. 6/15 (obręb. 21), zlokalizowanej w miejscowości Żeromin (gmina Tuszyn), Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia następujące stanowisko:

Przedłożony projekt budowlany obejmuje budowę budynku świetlicy oraz przyłączy: wodociągowego ze studzienką wodomierzową, kanalizacji sanitarnej wraz z instalacjami zewnętrznymi oraz wewnętrzną linią zasilającą.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Nr XXXVIII/270/13 z dnia 25 marca 2013 r. Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 30 stycznia 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. z dnia 25 marca 2013 r., poz. 1691), wskazana nieruchomość wchodzi w skład obszaru zespołu dworsko – folwarcznego z przełomu XIX w. i XX w. (wpisanego do gminnej ewidencji zabytków gminy Tuszyn), dla którego obowiązuje uzyskiwanie uzgodnień z właściwym urzędem ochrony zabytków dla prowadzenia wszelkich prac budowlanych, na etapie opracowywania projektu budowlanego.

W sąsiedztwie wskazanej działki są zlokalizowane obiekty wchodzące w skład zespołu dworsko – folwarcznego z parkiem, – tj. czworak II (działka nr ewid. 8/13) i czworak III (działka nr ewid. 8/12) - indywidualnie objęte ochroną konserwatorską.

Obszar inwestycji objęty jest również konserwatorską strefą archeologiczną, w której obowiązuje przeprowadzanie nadzorów archeologicznych przy wszelkich inwestycjach związanych ze zmianą zagospodarowania terenu, tam gdzie będą prowadzone roboty ziemne, po uprzednim uzyskaniu pozwolenia właściwego urzędu ochrony zabytków.

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją projektową, ŁWKZ stwierdza:

- dokumentacja jest zgodna z zapisami miejscowego planu;
- forma architektoniczna nowego budynku jest zharmonizowana z historycznymi zabudowaniami folwarcznymi;
- zaproponowane w projekcie rozwiązania materiałowe gwarantują uzyskanie odpowiedniej estetyki nowego budynku.

W związku z powyższym Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków pozytywnie uzgadnia przedłożony projekt. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie wpłynie negatywnie na zachowanie i ochronę zabytkowego założenia przestrzennego.

Jeden egzemplarz projektu pozostaje w tutejszym urzędzie celem archiwizacji.

Otrzymują:

Adresat

a/a

WOJCIECH SZYGENDOWSKI

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW

Wnioskodawca: STAROSTWO POWIATOWE W TUSZYNIE
Gmina Tuszyn Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa
 ul. Piotrkowska 2/4 Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
 95-080 Tuszyn Stanowiska Pracy w Tuszynie
 reprezentowana przez: 95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4
 Janusza Kosmalskiego
 Łódź, ul. 11-Listopada 19 m.49

ZWiK/T/211/319/2014

WARUNKI TECHNICZNE NR 22/2014
 z dnia 13 marca 2014 r.

do celów projektowych i wykonania podłączenia do miejskiej sieci
 wodociągowo-kanalizacyjnej gminy Tuszyn

dla nieruchomości położonej przy ul. Tuszyńskiej w miejscowości Żeromin, gm. Tuszyn na działce
 nr ewid. 6/15 w celu:

- doprowadzenia wody
- odprowadzania ścieków sanitarnych

I. DOPROWADZENIE WODY:

1. Przyłącze wodociągowe należy wykonać do wodociągu Ø 80 zlokalizowanego na działce nr ewid. 6/15 w Żerominie. Wykonać należy wykop kontrolny w celu ustalenia rodzaju materiału z którego wykonana jest sieć wodociągowa.
2. Przyłącze wykonać z rur PE 100 o średnicy wg zapotrzebowania na wodę, łączenia zarówno rur jak i rur z armaturą wykonać poprzez zgrzewanie elektrooporowe, 30 cm nad górną tworzącą rury ułożyć taśmę lokalizacyjną koloru niebieskiego z wkładką metalową.
3. Włączenie do wodociągu wykonać odpowiednio poprzez nawiert NCS (do średnicy przyłącza Ø 40) lub trójnik + zasuwę odcinającą (na przyłączu wodociągowym przed ogrodzeniem) o średnicy odpowiadającej średnicy przyłącza wodociągowego. Zastosować odpowiednio trójnik z żeliwa lub nawiert o połączeniu gwintowym, skręcony na śruby ze stali nierdzewnej z wewnętrznym zaworem umożliwiającym wielokrotne szczelne zamknięcie, uszczelnienie wrzeciona o-ringowe, zabezpieczone przed kontaktem z gruntem za pomocą uszczelki z elastomeru, głowica zabezpieczona przed wykręceniem z możliwością demontażu poprzez „rozkrecenie” korpusu nawiertu w górnej jego części (ponad nożem), wydłużony element nawierający ze stali nierdzewnej. Obejma z żeliwa sferoidalnego, z wykładziną gumową na całym obwodzie, zapewniająca szczelne przyleganie wykładziny gumowej do wodociągu (na całej jej powierzchni). Zasuwa miękkouszczelniona gwintowa z o-ringowym uszczelnieniem trzpienia, trzpień nierdzewny łożyskowany z walcowanym gwintem, przelot prosty – bez gniazda, zewnętrznie i wewnętrznie zabezpieczona antykorozyjnie, śruby ze stali nierdzewnej. Korpus i pokrywa z żeliwa sferoidalnego. Skrzynkę (o średnicy min. 19 cm z pokrywą przylegającą na całej powierzchni do obwodu oporowego korpusu, waga min. 4 kg.) do zasuw i nawiertki (żeliwną) zabezpieczyć betonowym krążkiem lub obrukować i wyprowadzić do poziomu terenu, trzpień do kluczy winny znajdować się 15-20 cm pod pokrywą skrzynki.
4. Przedmiotowa działka zasilana będzie w wodę ze stacji uzdatniania wody położonej na wysokości 228,94 m n.p.m, (ciśnienie na wyjściu ze stacji wynosi 3,4 bara) w zależności od rozmieszczenia punktów czerpalnych uzasadnionym jest przewidzieć zaprojektowanie odpowiednio: zestawu hydroforowego do podnoszenia ciśnienia wody lub zaworu redukcyjnego do jego obniżenia, celem zapewnienia odpowiedniego ciśnienia wody przy każdym punkcie czerpalnym.
5. Węzeł wodomierzowy z podejściem pod wodomierz główny, zamontować:
 - a) w przypadku działki niezabudowanej lub zabudowanej (gdy długość całkowita przyłącza wodociągowego przekracza 15 m) w szczelnej włączowej studzińce wodomierzowej (z PE, z atestem) o średnicy min. 1000 mm i wysokości min. 1,80 m (co stanowi

gwarantuje montażu wodomierza poniżej poziomu przemarzania gruntu) na terenie posesji inwestora, w odległości do 3 m od linii rozgraniczającej. Studzienkę posadowić w miejscu łatwo dostępnym, nie należy lokalizować studzienki w pasie drogi, przejazdu samochodów, zagłębieniach terenu, w których może gromadzić się woda deszczowa; zabezpieczyć przed dostawaniem się do studzienki wód powierzchniowych. W celu zabezpieczenia studzienki przed wypłynięciem wykonywać należy obsypkę betonową (w części dennej), jej wykonanie zabezpieczy studzienkę przed działaniem siły wyporu. Przejście PE/stal, nastąpić ma wewnątrz studzienki wodomierzowej.

- b) w przypadku działki zabudowanej, gdy długość całkowita przyłącza wodociągowego nie przekracza 15 m, dopuszcza się, instalację węzła wodomierzowego w piwnicy budynku lub na parterze, w wydzielonym, łatwo dostępnym miejscu, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, zamrażaniem oraz dostępem osób niepowołanych. Węzeł wodomierzowy zlokalizować należy do 1 m za wejściem przyłącza do budynku przy ścianie zewnętrznej, zabrania się jego trwałego zabudowywania i zasłaniania wyposażeniem. Przejście przewodem wodociągowym pod ławą fundamentową, należy wykonać w rurze osłonowej na całej szerokości ławy plus 20 cm z każdej jej strony, wolną przestrzeń pomiędzy przewodem wodociągowym a rurą osłonową wypełnić materiałem elastycznym.

W węźle wodomierzowym należy zamontować: przed miejscem na wodomierz zawór odcinający grzybkowy przelotowy, za miejscem na wodomierz (patrząc zgodnie z kierunkiem przepływu wody) skośny zawór odcinający z zaworem zwrotnym antyskażeniowym z możliwością nadzoru o przepływie równym średnicy nominalnej zaworu, zamontować zawory o średnicy o jeden wymiar większej niż średnica wodomierza, z jednej strony (za miejscem na wodomierz) zamontować należy teleskop regulacyjny umożliwiający montaż wodomierza. Węzeł wodomierzowy z podejściem pod wodomierz zamontować w pozycji poziomej, zachowując odcinki proste: przed wodomierzem równy min. 5 średnicą wodomierza, za wodomierzem równy min. 3 średnicą wodomierza.

Węzeł wodomierzowy zabudować na konsoli lub wykonać odpowiednie podpory pod wodomierz i armaturę zaporową.

Wodomierz główny dostarcza i instaluje Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie.

6. Użyte, w procesie budowy, materiały muszą posiadać atesty higieniczne i aprobaty techniczne wymagane dla przewodów wodociągowych do przesyłania wody do picia i na potrzeby gospodarcze.
7. Po wykonaniu podłączenia i płukania przyłącza z zanieczyszczeń stałych, wodę należy zakręcić do momentu podpisania umowy na dostarczenie wody.
8. W celu zapewnienia zabezpieczenia przeciwpożarowego na sieci wodociągowej należy zamontować hydrant p.poż. Zastosować hydrant nadziemne DN80, w miejscach gdzie nie ma możliwości zabudowy hydrantu nadziemnego dopuszcza się stosowanie hydrantów podziemnych, po wcześniejszym uzgodnieniu tego rozwiązania z Zakładem. Hydranty zaprojektować na odejściu bocznym, włączenie do sieci za pomocą trójnika z żeliwa sferoidalnego lub równoważnego plus zasuwa odcinająca miekkouszczelniona kołnierzowa. Króciec dwukołnierzowy PN 16 o długości min. 0,5 m, lecz nie dłuższy niż 1,5 m z żeliwa sferoidalnego lub równoważnego, kolano 90° ze stopką z żeliwa sferoidalnego lub równoważnego na ciśnienie PN 16. W wyjątkowych przypadkach, po uzgodnieniu z Zakładem dopuszcza się połączenie kolana stopowego bezpośrednio z trójnikiem lub zastosowanie króćca o innej długości. Zastosować hydrant z podwójnym zamknięciem, zabezpieczone w przypadku złamania z możliwością obracania korpusu z nasadami od 0° do 360°. Kolumna hydrantu z rury żeliwnej sferoidalnej lub równoważnego, trzpień nierdzewny z walcowanym gwintem, wrzeciono nierdzewne, uszczelnienie trzpienia o-ringowe, całkowite odwodnienie z chwilą pełnego odcięcia przepływu. Hydrantu oraz zasuwy odcinającej nie należy lokalizować w wjazdach posesji oraz miejscach trudno dostępnych zarówno dla pracowników jak i sprzętu.

II. ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW SANITARNYCH:

1. Należy wykonać do miejskiego kanału sanitarnego Ø 200 zlokalizowanego na działce nr ewid. 8/14 w Żerominie.
2. Włączenie dokonać za pośrednictwem istniejącej studzienki kanalizacyjnej zlokalizowanej na

działce nr ewid. 8/14. Włączenia dokonać, do wywierconego otworu o odpowiedniej średnicy, jako szczelne, w dnie studzienki wyrobić odpowiednią kinetę umożliwiającą swobodny odpływ ścieków w danym kierunku. W przypadku włączenia przewodu kanalizacyjnego do studzienki kanalizacyjnej na wysokości powyżej 50 cm nad jej dnem, w studziencie tej wykonać kaskadę. Kaskada wewnątrz studzienki powinna być zamocowana do ściany studzienki i zakończona na spoczniku kolaniem. Do projektu dołączyć należy poza profilem podłużnym przyłącza, również schemat studzienki kanalizacyjnej z kaskadą wewnętrzną.

3. Przewód kanalizacyjny wykonać z rur PVC Ø 160 o jednolitej i jednorodnej strukturze ścianek o grubości min. 4,0 mm, klasy S o sztywności obwodowej SN ≥ 8, kielichowych łączonych na uszczelki.
4. Przewód kanalizacyjny uzbroić na odcinkach prostych co 35 m oraz w miejscach każdorazowego połączenia rur o różnych średnicach, zmiany spadku rur, zmiany kierunku przepływu ścieków, w studzienkę rewizyjną o minimalnej średnicy 425 mm z kinetą przepływową o koncie przepływu ścieków adekwatnym do rzeczywistego.
5. Włazy studzienek zlokalizowanych na wjazdach do posesji, obrukować na zaprawie cementowej. W przypadku usytuowania studzienki w terenie zielonym, wąż należy wynieść 15 cm ponad teren.
6. Przewód kanalizacyjny prowadzić najkrótszą trasą, ścieki odprowadzać należy wyłącznie w sposób grawitacyjny, niedopuszczalne jest zastosowanie spadków o wartościach większych niż maksymalne oraz mniejszych niż minimalne, dla przewodów kanalizacyjnych o średnicy 160 mm, zabezpieczających odpowiednie prędkości przepływu ścieków. W przypadku uzyskania na przewodzie kanalizacyjnym zbyt dużych spadków zastosować należy studzienkę kaskadową z kaskadą wewnętrzną (w przypadku studzienki włazowej) lub zewnętrzną (w przypadku zastosowania studzienki niewłazowej).
7. W przypadku budynków podpiwniczonych i/lub mających inne pomieszczenia położone poniżej terenu grunty, wyposażone w wpusty podłogowe lub inne podłączenia kanalizacyjne, na przewodzie kanalizacyjnym zastosować należy urządzenie przeciwzalewowe (zawór zwrotny t.z. burzowy) wyposażone w mechanizm automatycznego zamknięcia, zabezpieczające przed zalaniem pomieszczeń w przypadku spiętrzenia ścieków w kanale ulicznym. Zawór ten zamontować na odcinkach poziomych przewodów kanalizacyjnych, pozostawić należy do niego swobodny dostęp umożliwiający jego konserwację i przegląd, poprzez montaż zaworu w studziencie o odpowiedniej wielkości.
8. Ilość odprowadzonych ścieków odpowiadać będzie ilości pobranej zimnej wody wg. wskazań wodomierza głównego na przyłączy wodociągowym, przy czym dopuszcza się zainstalowanie wodomierza dodatkowego dla bezpowrotnie zużytej wody. W przypadku gdy budynek zasilany jest dodatkowo wodą ze studni, ilość odprowadzonych ścieków odpowiadać będzie sumie ilości pobranej zimnej wody z sieci wodociągowej i studni, a co za tym idzie, zaleca się opomiarowanie instalacji doprowadzającej wodę ze studni. W przypadku braku urządzenia pomiarowego na instalacji doprowadzającej wodę ze studni, konieczne jest jej odcięcie.
9. Jeżeli nieruchomość nie jest podłączona do miejskiej sieci wodociągowej, wymaga się zamontowania urządzenia pomiarowego na przyłączy kanalizacyjnym lub zaleca się zamontowanie wodomierza na przyłączy z indywidualnego ujęcia wody (studni), którego właścicielem pozostaje odbiorca usługi.
10. Po wybudowaniu i włączeniu przyłącza kanalizacyjnego do miejskiej sieci kanalizacyjnej, odciąć lub zlikwidować należy przyłącze do istniejącego szamba.

III. POZOSTAŁE WARUNKI PROJEKTOWANIA I WYKONYWANIA PODŁĄCZENIA DO MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ ORAZ ZOBOWIĄZANIA INWESTORA:

1. Projekt techniczny przedłożyć do uzgodnienia branżowego, jeden egzemplarz uzgodnionego projektu technicznego pozostawić należy do dyspozycji Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie. W przypadku, gdy z wnioskiem o wydanie warunków technicznych na przyłączenie do sieci, występuje współwłaściciel nieruchomości, do projektu dołączyć należy zgodę współwłaściciela/li na budowę i eksploatację przyłącza, w formie oświadczenia woli.
2. W dokumentacji technicznej określić:

- 1) Cel poboru wody oraz wielkość zaopatrzenia maksymalnego i średniego dobowego oraz maksymalnego godzinowego.
- 2) Rodzaj odprowadzanych ścieków oraz ilości maksymalne i średnie dobowe oraz maksymalne godzinowe.
3. Projekt techniczny winien zawierać min.:
 1. część opisową: opis techniczny (opis stanu istniejącego, stan projektowany, trasa przewodu, rodzaj przewodów rurowych, uzbrojenie, połączenia, wykopy i prace prowadzone w wykopach, przekraczanie dróg, izolacje antykorozyjne uzbrojenia innego niż z tworzyw sztucznych, sposób przeprowadzenia próby szczelności i próby ciśnienia, spis norm i wytycznych, informacje uzupełniające i inne wynikające z przepisów prawa), część formalno prawna w tym uzgodnienia, zestawienie wyrobów budowlanych,
 2. część graficzną: plan sytuacyjny z naniesioną trasą przewodów, profile podłużne, schematy montażowe, schemat studni rewizyjnej, schemat studni wodomierzowej względnie miejsca montażu wodomierza, przekrój poprzeczny wykopu, schemat węzła wodomierzowego, szczegół rury osłonowej,
4. Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie wydaje uzgodnienie projektu z zachowaniem formy pisemnej, w terminie do 21 dni od dnia złożenia projektu do uzgodnienia.
5. Na prowadzenie przewodów kanalizacyjnych przez tereny osób trzecich (działka nr 8/14) inwestor dołączyć ma do projektu pisemną zgodę właścicieli tych terenów, przy czym preferowana jest forma aktu notarialnego, o ustanowieniu (na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości która podłączona ma zostać do sieci wodociągowej) nieograniczonej w czasie służebności przesyłu polegającej na prawie prowadzenia przewodów wodociagowych i kanalizacyjnych oraz na prawie dostępu do nich w celach konserwacyjno – naprawczych przez osoby występujące w imieniu właściciela nieruchomości w tym również przez przedstawicieli Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie.
6. Roboty instalacyjne związane z budową i przebudową przyłącza mogą być wykonane przez osoby prawne i fizyczne do tego uprawnione z mocy obowiązujących przepisów.
7. Na 3 dni przed przystąpieniem do prac budowy przyłączy wod-kan powiadomić Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie o rozpoczęciu robót.
8. Na lokalizację przewodu w pasie drogi, uzyskać należy i dołączyć do projektu, zgodę zarządcy drogi. Przejście w pasie drogowym wykonać w rurze ochronnej z rur PE 100 o średnicy wewnętrznej umożliwiającej swobodny montaż i demontaż przewodu w niej prowadzonego przez zastosowanie odpowiednich płuz dystansowych (zgodnie z instrukcją producenta). Rury osłonowe z każdej strony mają być dłuższe min. o 1 m od obiektu z którym przewód koliduje. W rurach osłonowych prowadzić należy przewody nie łączone, na początku i końcu przewodu zastosować podwójne płozy. Rury osłonowe zakończyć manszetami. Odtworzenie nawierzchni pasa drogowego winno być potwierdzone przez zarządzającego ulicą.
9. Włączenie przyłącza do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej dokonuje zarządzający siecią Zakład Wodociągów i Kanalizacji.
10. Oznakować należy punkt włączenia przyłącza wod - kan do sieci.
11. Przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne należy ułożyć, 30 cm poniżej głębokości przemarzania gruntu (licząc od górnej tworzącej rury), a na odcinkach ewentualnego przemarzania wymaga się dodatkowego ocieplenia przewodu materiałem nienasiąkliwym, np. keramzytem. Ponadto, zachować należy odpowiednie odległości od innych przewodów i obiektów, zarówno istniejących jak i projektowanych (wynikających z przepisów prawa i obowiązujących Polskich Norm). W miejscach krzyżowania się projektowanych przyłączy z istniejącymi przewodami uwzględnić należy prowadzenie ich w rurach osłonowych.
12. Roboty ulegające zakryciu przed ich zasypaniem podlegają odbiorowi technicznemu przez tut. Zakład oraz inwentaryzacji przez uprawnionego geodetę.
13. Przed przystąpieniem do prac w obrębie przedmiotowego przyłącza Wykonawca robót zobowiązany jest do uzgodnienia z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie sposobu realizacji przyłącza wodociągowego.
14. Zastosowane rozwiązania techniczne dla przewodu wodociagowego i kanalizacyjnego łącznie z wentylowaniem pionów kanalizacyjnych muszą być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
15. Kompletną dokumentację powykonawczą zgodnie z ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca

- 1994 r. dostarczyć należy po zakończeniu inwestycji do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie w celu zalegalizowania przyłącza i zawarcia umowy na dostawę wody lub odprowadzanie ścieków.
16. Zmiana celu lub ilości poboru wody wymaga uprzedniego uzyskania pozwolenia tut. Zakładu.
 17. Zabrania się zmieniania, bez wcześniejszego uzgodnienia z Zakładem, uzyskanych warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.
 18. Przedmiotowe warunki techniczne stanowią zapewnienie świadczenia usług polegających na dostawie wody i odbiorze ścieków bytowych, przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie na rzecz przedmiotowej nieruchomości.
 19. W pozostałych kwestiach, nieuregulowanych wydanymi warunkami zastosowanie mają przepisy prawa obecnie obowiązujące.

Warunki techniczne ważne są przez okres 2 lat od daty ich wystawienia.

DYREKTOR

Zakładu Wod. i Kan.

Zatwierdził :mgr.inż. Kosrad. Chwałowski

Centrala: tel. (042) 614 - 30 - 18, 232 - 13 - 93
e-mail: p2321393@pilicka.net.pl
NIP 771-000-69-84
REGON 590314655

fax: wew. 24
Dyrektor: zwik@tuszyn.info.pl

Gmina Tuszyn
ul. Piotrkowska 2/4
95-080 Tuszyn

reprezentowana przez
Janusza Kosmalskiego
Łódź, ul. 11-Listopada 19 m.49

STAROSTWO POWIATOWE W ŁÓDZI
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

ZWiK/T/293/374/2014

Tuszyn, dnia 31 marca 2014 r.

UZGODNIENIE

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie uzgadnia, złożony 31 marca 2014 r:

projekt budowlano - wykonawczy świetlicy wiejskiej w miejscowości Żeromin w zakresie: przyłącza wodociągowego, hydrantu p.poż. i przyłącza kanalizacji sanitarnej, dla nieruchomości położonej w miejscowości Żeromin ul. Tuszyńska, gm. Tuszyn na działce nr ewid. 6/15

Inwestor: Gmina Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4, 95 - 080 Tuszyn

- **pozytywnie.**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie, przypomina o konieczności powiadomienia, na 3 dni przed przystąpieniem do wykonywania przyłączy i zabudowy hydrantu p.poż, Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie o rozpoczęciu robót z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nie dokonania odbioru technicznego i nie włączenia przyłączy odpowiednio do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej (druk zgłoszenia do pobrania w Biurze Obsługi Klienta).

Przedmiotowe uzgodnienie traci ważność z dniem **31 marca 2016 r.**

Za poprawność przedstawionych rozwiązań technicznych oraz ich zgodność z obowiązującymi przepisami prawa i normami, odpowiada jednostka projektowa.

UWAGA:

- Nie wykonywać montażu przewodów z PVC i PE w temperaturze otoczenia niższej od 0°C (podatność na uszkodzenia mechaniczne w temperaturach ujemnych znacznie wzrasta, nie jest możliwe wykonanie próby szczelności odcinka przewodu).
- W czasie prowadzenia próby szczelności odcinka przewodu przewód nie może być nasłoneczniony a zimą temperatura jego powierzchni zewnętrznej nie może być niższa niż 1°C, przewód po całkowitym napełnieniu wodą i odpowietrzeniu pozostawić na 12 godzin w celu ustabilizowania.
- Stosować rozwiązania techniczne i materiały zgodnie z warunkami technicznymi nr 22/2014 z dnia 13 marca 2014 r.

DYREKTOR
Zakładu Wod. i Kan.
[Podpis]
mgr inż. Konrad Chwałowski

Centrala: tel. (042) 614 - 30 - 18, 232 - 13 - 93
e-mail: p2321393@pilicka.net.pl
NIP 771-000-69-84
REGON 590314655

fax: wew. 24
Dyrektor: zwik@tuszyn.info.pl



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Łódź - Teren
Rejon Energetyczny Piotrków Trybunalski
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Narutowicza 35
Tel.: (+48 44) 647 54 96
Faks: (+48 44) 647 14 04
Email: piotrkow.olt@pgedystrybucja.pl

STAROSTWO POWIATOWE W ŁÓDZI
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

Piotrków Trybunalski, 13/03/2014 r.

01-RP-001292-2014

Załącznik nr 1 do Umowy Nr 2250/01/2014 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

Gmina Tuszyn
ul. Piotrkowska 2/4
95-080 Tuszyn

Warunki przyłączenia nr 2250/RE01/2014 dla podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: **światlica wiejska**

Lokalizacja: (nr ewid. 6/15) Żeromin, gm. TUSZYN

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 11/03/2014, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: **słup linii napowietrznej niskiego napięcia.**
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo - rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy, w złączu kablowym zintegrowanym z układem pomiarowo - rozliczeniowym.**
3. Moc przyłączeniowa: **24 kW – zasilanie podstawowe**
4. Rodzaj przyłącza: **przyłącze kablowe typu YAKXS 4x35 mm².**
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem
– przyłączenie nie wymaga zmian w sieci.
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy: instalacja 3 fazowa (tzw. siłowa), rozdział przewodu ochronno – neutralnego PEN na PE i N należy lokalizować poza złączem – w instalacji odbiorcy (nie dotyczy sieci w układzie TT). Uziemienie robocze instalacji o rezystancji $\leq 30\Omega$.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **szafka złączowo - pomiarowa w granicy działki lub w linii ogrodzenia działki, otwierana od strony ulicy.**
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego: **licznik elektroniczny do pomiaru bezpośredniego energii czynnej, 3-fazowy.**

9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego: **samoczynny wyłącznik nadmiarowo - prądowy zespolony 3x40A umieszczony w przedziale pomiarowym złącza**. W instalacji odbiorczej zastosować wyłącznik przeciwporażeniowy różnicowo-prądowy o $I_{\Delta} = 30mA$.
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażień przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C**.
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \varphi = 0,4$.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace winna wykonać firma posiadająca uprawnienia budowlane do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
 - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
 - Prowadzącym sprawę ze strony PGE Dystrybucja S.A. w zakresie warunków przyłączenia jest: Ruszkiewicz Adam tel.: (44) 645-03-33.
15. Uwagi dodatkowe:
 - stacja transformatorowa 15/0,4 kV zasilająca sieć **1-0315 "Żeromin Osiedle"**, obwód liniowy nn nr **1-0315-02**.
 - projekt przyłącza **podlega** sprawdzeniu w zakresie zgodności z niniejszymi warunkami przyłączenia.

Mistrz
ds. Przyłączania i Rozwoju

Adam Ruszkiewicz

Kierownik
Wydziału Przyłączania i Rozwoju
Lechosław Uściłborowicz.....

Tuszyn, dnia 19.03.2014r.

ZDiZ - 7041/ 26 /2014

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2013r, poz. 260 z późniejszymi zmianami), oraz art.104 K.p.a. (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 267 z późniejszymi zmianami), **po rozpatrzeniu wniosku: Janusza Kosmalskiego reprezentującego Zakład Projektowo-Wykonawczy „SAN-BUD” ul. 11 Listopada 19 m 49 91-370 Łódź z dnia 17.03.2014r.. o wyrażenie zgody na umieszczenie w pasie drogowym w Żerominie przyłącza kanalizacji sanitarnej dla potrzeb budowy Świetlicy Wiejskiej w Żerominie .**

Zezwalam

Na umieszczenie w pasie drogowym w Żerominie (działka nr 7/1) przyłącza kanalizacji sanitarnej dla potrzeb budowy Świetlicy Wiejskiej w Żerominie, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Przyłączy kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym .
2. Przed przystąpieniem do wykonania robót w pasie drogowym należy wystąpić do tut. Urzędu o wydanie decyzji na prowadzenie robót w pasie drogowym i ustalenie za powyższe opłaty oraz decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

UZASADNIENIE

Decyzję wydano na podstawie wniosku z dnia 17.03.2014r. złożonego przez Janusza Kosmalskiego reprezentującego Zakład Projektowo-Wykonawczy „SAN-BUD” ul. 11 Listopada 19 m 49 91-370 Łódź . Wydane przez zarząd drogi uzgodnienie na lokalizację w pasie drogowym urządzenia infrastruktury technicznej jest dokumentem potwierdzającym uprawnienia inwestora, zgodnie z art.32 ust.4, pkt 2 ustawy z dn. 4.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. Ustaw z 2006r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.) do dysponowania częścią pasa drogowego w zakresie i na warunkach określonych w niniejszym uzgodnieniu, które wywołuje skutki prawne pod warunkiem uzyskania pozwolenia na budowę od właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej. Zgoda zarządcy drogi wyrażona niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego, o które wykonawca lub inwestor powinien wystąpić do tut. Urzędu w trybie i na warunkach określonych w odrębnych przepisach. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Zakład Projektowo-Wykonawczy „SAN-BUD”
Janusz Kosmalski
ul. 11 Listopada 19 m 49
91-370 Łódź
2. aa



BURMISTRZ
Matecki
mgr inż. Witold Matecki

Niniejsza decyzja
jest ostateczna

od dnia 03.04.2014 INSPSEKTOR

Dariusz Ałaszewski

ZDiZ-6131.99. 2014

D E C Y Z J A

Na podstawie art 83 ust.1, art. 86 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2013r poz. 627, z późn. zm.), oraz art. 104 i 107 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267)

na wniosek firmy: **Pracowni Usług Inwestorskich A. M. Falkiewicz, 92-310 Łódź
ul. Milionowa 265/15**

Burmistrz Miasta Tuszyna

1. Zezwala firmie Pracowni Usług Inwestorskich A. M. Falkiewicz , na usunięcie w terminie do dnia 30.12.2014 roku siedmiu sztuk drzew robinii akacjowych o następujących obwodach: 244, 235, 120, 187, 150, 210 i 150 cm, mierzonych na wysokości 130cm i rosnących na działce nr 6/15, obręb 21, położonej w Żerominie ul. Tuszyńska, będącej własnością Skarbu Państwa i w gospodarowaniu przez Agencję Nieruchomości Rolnych O/T w Warszawie, Filia w Łodzi ul. Północna 27/29
2. Za usunięcie drzew opisanych w pkt. 1 nie pobiera się opłat.

U z a s a d n i e n i e

Wnioskująca firma: Pracowni Usług Inwestorskich A. M. Falkiewicz , wniosła o udzielenie zezwolenia na usunięcie z działki ewidencyjnej nr 6/15 położonej w Żerominie ul Tuszyńska siedmiu drzew robinii akacjowych z działki będącej własnością Skarbu Państwa i w gospodarowaniu przez Agencję Nieruchomości Rolnych O/T w Warszawie Oddział w Łodzi. Obecnie jest uruchomiona procedura nieodpłatnego przekazania działki ew. nr 6/15 położonej w Żerominie na rzecz Gminy Tuszyn

Drzewa robinii akacjowych są drzewami starymi, uszkodzonymi, pochylonymi przez wiatr pod kątem 45 stopni i stwarzają zagrożenie dla osób poruszających się w tym rejonie i dla pojazdów poruszających się po tym terenie.

Drzewa powyższe stwarzają przede wszystkim kolizję z projektowaną świetlicą w Żerominie.

Z uwagi na kolizję z projektem świetlicy na potrzeby mieszkańców Żeromina, wycinka siedmiu drzew robinii akacjowych jest uzasadniona.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi za pośrednictwem Burmistrza Miasta Tuszyna w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 130 § 4 K.p.a. decyzja niniejsza podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, z uwagi na to iż jest zgodna z żądaniem strony.

Otrzymują:

1. Pracownia Usług Inwestorskich
A. M. Falkiewicz
92-310 Łódź
ul. Milionowa 265/15
2. a. a.



BURMISTRZ
Marecki
mgr inż. Witold Marecki

Niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej- część III ust. 44 pkt. 6 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.)

Niniejsza decyzja
jest ostateczna
od dnia 15.04.2014
INSPEKTOR